



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: St-82/2023-56

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajnom masom iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. za građenje i usluge Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 75189747149, 24. rujna 2024.

r i j e š i o j e

I Iz iznosa od 18.726,69 EUR-a dobivenog prodajom nekretnina upisanih u zk. ul. br. 2086 k.o. Čazma, čkbr. 1465/1 pašnjak Domsko, površine 436 čhv, namiruju se:

1.iznosom od 15.855,78 EUR-a djelomično se namiruje prvo upisani u redosljed namirenja iz ove nekretnine razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava,

2.izdvaja se u stečajnu masu iznos od 2.870,91 EUR-a radi namirenja troškova stečajnog postupka.

II Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će Zaključkom naložiti FINA-i da izvrši isplatu iznosa iz točki I 1. izreke ovog rješenja na žiro-račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave a iznos iz toč. I 2. izreke ovog rješenja te iznose jamčevina na žiro –račun stečajnog dužnika Stečajne mase iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. za građenje i usluge Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 75189747149.

Obrazloženje

1.U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Virovitica, utvrđeno je da u dužnikovu stečajnu masu ulaze nekretnine upisane u zk. ul. br. 2086 k.o. Čazma, čkbr. 1465/1 pašnjak Domsko, površine 436 čhv, koje su bile predmet prodaje.

2.Nekretnine navedene pod toč. 1. obrazloženja ovog rješenja prodane su kod FINA-e za iznos od 18.726,69 EUR-a kupcu Ivanu Murlinu iz Vagovine. Na gore navedenim nekretninama prvo upisano založno pravo u redosljed namirenja iz ove

nekretnine ima razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

3. Nakon uplate kupoprodajne cijene pristupljeno je namirenju vjerovnika, u svezi čega je održano ročište za diobu kupovnine 23. rujna 2024. godine, na koje ročište su pozvani založni vjerovnici, koji su sukladno odredbi članka 124. Ovršnog zakona, u pozivu upozoreni da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz spisa te da vjerovnici najkasnije na ročištu za diobu mogu drugim vjerovnicima osporiti tražbinu, njezinu visini i red namirenja.

4. Stečajni upravitelj je na spis dana 22. srpnja 2024. godine dostavio prijedlog diobe u kom prijedlogu je naveo da je naprijed navedena nekretnina prodana na prvoj el. javnoj dražbi kod FINA-e za kupovninu u iznosu od 18.726,69 EUR-a. Na prodanoj nekretnini u zemljišnim knjigama zabilježeno je prvo upisano založno pravo u iznosu od 906.132,86 kuna/120.264,50 EUR-a Ministarstva financija, Porezne uprave. Nadalje, stečajni upravitelj je predložio diobu kupovnine za prodanu nekretninu u iznosu od 18.726,69 eura sukladno čl. 248. SZ-a na sljedeći način: namirenje troškova unovčenja predmeta razlučnog prava temeljem čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona u ukupnom iznosu od 2.870,91 eura, uplatom na račun stečajnog dužnika, po sljedećim osnovama: namirenje troška provedbe el. javne dražbe u iznosu od 92,90 eura (račun FINA-e br. 175-0224-000075 od 7. veljače 2024., namirenje troška s osnove nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, N.N. 105/2015) u bruto iznosu od 2.778,01 eura, te iznosom od 15.855,78 eura će se djelomično namiriti potraživanje razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija.

5. Na ročištu održanom dana 23. rujna 2024. godine utvrđeno je da do ročišta nitko od vjerovnika nije stavio prigovor na prijedlog diobe. Zastupnica po zakonu vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezne uprave također je izjavila da nema primjedbi na prijedlog diobe kako je sačinjen po stečajnom upravitelju te je suglasna s prijedlogom diobe.

6. Iz navedenog proizlazi da je odredbom čl. 248. Stečajnog zakona uređen postupak namirenja razlučnih vjerovnika nakon unovčenja nekretnina odnosno stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi a ne i troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava dok je čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona određeno kako se određuju troškovi unovčenja.

7. Zbog navedenog sud je odlučio da se iz iznosa kupovnine od 18.726,69 EUR-a djelomično namiri prvo upisani založni vjerovnik u redosljedu namirenja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 15.855,78 EUR-a dok će se iznos od 2.870,91 EUR-a prenijeti na račun stečajnog dužnika radi namirenja troškova stečajnog postupka, kako je to navedeno pod toč. I 1. i I 2. izreke ovog rješenja.

8. Sud će nakon pravomoćnosti ovog rješenja naložiti Zaključkom FINA-i da izvrši isplatu navedenih iznosa iz toč. I 1. i I. 2. izreke ovog rješenja i to iznos iz toč. I 1. izreke ovog rješenja na žiro-račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave a iznos iz toč. I 2. izreke ovog rješenja te iznose zadržanih jamčevina na žiro-račun stečajnog dužnika Stečajne mase iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Virovitica.

9. Zbog navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 24. rujna 2024.

Sudac
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog rješenja pristoji pravo žalbe u roku od 8 dana dostave ovog rješenja putem e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Bjelovaru, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: **9-3086c-c7a43**

Kontrolni broj: **09ee0-b78c8-5c0a8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.